

ZARZĄDZENIE Nr VIII/2125/2022
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 9 grudnia 2022

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy al. gen. Wł. Sikorskiego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

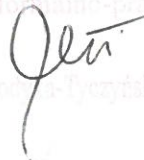
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijołek

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Grzegorz Tarnowski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Dorota Włodarczyk - Rada Prawny

Inspektor
mgr Anna Misiałek

Kierownik
oddziału Gospodarki Gruntami
Artur Stalmach

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0111/21025/2022 z dnia 9.9.2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 22 obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00052778/9,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 468 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona przy al. gen. Wł. Sikorskiego w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – MPZP NR 116/24/2005 „Błonia Papieskie” w rejonie skrzyżowania al. Armii Krajowej i al. gen Wł. Sikorskiego w Rzeszowie oznaczona symbolem 1MN/U, przeznaczona w części pod parkingi, a w części pod zieleń urządzoną parkową, obecnie zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, działka stanowi tereny zielone – łąki (ł).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu najmu w 2022 r. wynosi netto 1 940,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na miejsca parkingowe o pow. 251 m². oraz zieleń o pow. 217 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

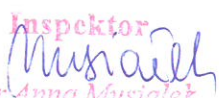
Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni, tj. od dnia 16.09.2022 r. do dnia 06.10.2022 r.


Kierownik
oddziału Gospodarki gruntami

Anna Stalmach


Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

Grzegorz Tarnowski


Inspektor
Anna Musiałek